

Bogotá, Marzo 2025

Nº 4

Señor(a):
Cesar Augusto Cáceres González
Subdirector Administrativo
Bogotá

Asunto: Informe de Supervisión al convenio 1608 de 2024

Periodo del Informe: 01/02/2025 al 28/02/2025

Periodicidad de Presentación: Mensual

Contratista: Fundación Pintuco

Objeto: Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos y financieros para fortalecer la participación ciudadana, a través de la implementación de una propuesta de innovación colaborativa relacionada con temas Sector Hábitat en la ciudad, mediante el acompañamiento de iniciativas comunitarias relacionadas con soluciones creativas a los problemas del entorno.

Fecha de Inicio: 30/10/24

Fecha de terminación: 29/06/25

Plazo de Ejecución: Ocho (8) meses

Nombre de Supervisor(a): José Luis Aldana Romero

Carga Supervisor(a): Subdirector de Participación y Relaciones con la Comunidad

Dependencia: Subsecretaría de Coordinación Operativa

Dependencia: Subdirección de Participación y Relaciones con la Comunidad

Valor inicial del contrato\$1.721.266.100

Adición 1\$567.635.240

Adición 2\$-

Adición 3\$-

Reducción\$-

Valor total del contrato\$2.288.901.340

Prórrogas	Días
Prórroga 1	60
Prórroga 2	N/A
Prórroga 3	N/A
Prórroga 4	N/A
Prórroga 5	N/A

Suspensiones	Días
Suspensión 1	N/A
Suspensión 2	N/A
Suspensión 3	N/A
Suspensión 4	N/A
Suspensión 5	N/A

Descripción	I. Bienes y/o Servicios Contratados					Recibido				Pendientes por Recepción				Observaciones		
	Cantidad		Valor		SUBTOTAL	CONTRAPARTIDA	PARTIDA	Cantidad		Valor		Cantidad		Valor		
	UNIDAD	CANTIDAD	MES/ UNIDAD	VALOR UNITARIO				Unidad	Meses	Valor Unitario	Valor total	Unidad	Meses	Valor Unitario	Valor total	
Coordinador Operativo general: Integrador	Persona	1	6	\$ 6.200.000	\$ 37.200.000	\$ -	\$ 37.200.000	1	4	\$ 6.200.000	\$ 24.800.000	1	2	\$ 6.200.000	\$ 12.400.000	NA
Coordinador Operativo general: Integrador	Persona	1	2	\$ 6.200.000	\$ 12.400.000	\$ -	\$ 12.400.000			\$ 6.200.000	\$ -	1	2	\$ 6.200.000	\$ 12.400.000	
Residente Social y operativo en campo	Persona	1	5	\$ 4.900.000	\$ 24.500.000	\$ -	\$ 24.500.000	1	4	\$ 4.900.000	\$ 19.600.000	1	1	\$ 4.900.000	\$ 4.900.000	
Residente Social y operativo en campo	Persona	1	2	\$ 4.900.000	\$ 9.800.000	\$ -	\$ 9.800.000			\$ 4.900.000	\$ -	1	2	\$ 4.900.000	\$ 9.800.000	
Gestor social por territorio	Persona	10	2	\$ 1.645.000	\$ 32.900.000		\$ 32.900.000	1	1	\$ 1.645.000	\$ 1.645.000	10	1	\$ 1.645.000	\$ 31.255.000	
Gestor social por territorio	Persona	2	2	\$ 1.645.000	\$ 6.580.000		\$ 6.580.000			\$ 1.645.000	\$ -	2	2	\$ 1.645.000	\$ 6.580.000	
Talleres de construcción social y arte	Unidad	1	10	\$ 1.800.000	\$ 18.000.000	\$ -	\$ 18.000.000	1	10	\$ 1.800.000	\$ 18.000.000	1	0	\$ 1.800.000	\$ -	
Talleres de construcción social y arte	Unidad	1	2	\$ 1.800.000	\$ 3.600.000		\$ 3.600.000			\$ 1.800.000	\$ -	1	2	\$ 1.800.000	\$ 3.600.000	
Jornada voluntariado: 4 Comunitarios y 2	Global	1	6	\$ 5.000.000	\$ 30.000.000	\$ 10.500.000	\$ 19.500.000	1	2	\$ 5.000.000	\$ 10.000.000	1	4	\$ 5.000.000	\$ 20.000.000	
Jornada voluntariado:	Global	1	2	\$ 5.000.000	\$ 10.000.000	\$ 3.500.000	\$ 6.500.000			\$ 5.000.000	\$ -	1	2	\$ 5.000.000	\$ 10.000.000	
Operación plan gestión social	Por territorio	10	1	\$ 1.200.000	\$ 12.000.000	\$ -	\$ 12.000.000			\$ 1.200.000	\$ -	10	1	\$ 1.200.000	\$ 12.000.000	
Operación plan gestión social	Por territorio	1	2	\$ 1.200.000	\$ 2.400.000	\$ -	\$ 2.400.000			\$ 1.200.000	\$ -	1	2	\$ 1.200.000	\$ 2.400.000	
Diseño y aplicación de Metodología social	Mensual	1	6	\$ 11.000.000	\$ 66.000.000	\$ -	\$ 66.000.000	1	2	\$ 11.000.000	\$ 22.000.000	1	4	\$ 11.000.000	\$ 44.000.000	
Diseño y aplicación de Metodología social	Mensual	1	2	\$ 11.000.000	\$ 22.000.000	\$ -	\$ 22.000.000			\$ 11.000.000	\$ -	1	2	\$ 11.000.000	\$ 22.000.000	
Formación en acabados arquitectónicos:	Unidad	1	5	\$ 4.000.000	\$ 20.000.000	\$ 12.000.000	\$ 8.000.000			\$ 4.000.000	\$ -	1	5	\$ 4.000.000	\$ 20.000.000	
Diseño urbano arquitectónico: Conexión del	Unidad	1	10	\$ 3.840.000	\$ 38.400.000	\$ 7.680.000	\$ 30.720.000	1	2	\$ 3.840.000	\$ 7.680.000	1	8	\$ 3.840.000	\$ 30.720.000	
Diseño urbano arquitectónico: Conexión del	Unidad	1	2	\$ 3.840.000	\$ 7.680.000		\$ 7.680.000			\$ 3.840.000	\$ -	1	2	\$ 3.840.000	\$ 7.680.000	
Orientador y diseñador artístico	Persona	1	3	\$ 5.500.000	\$ 16.500.000	\$ -	\$ 16.500.000	1	1	\$ 5.500.000	\$ 5.500.000	1	2	\$ 5.500.000	\$ 11.000.000	
Muralismo	m2	332,840			240.000	79.881.600	7.440.000	187,8	1	\$ 240.000	\$ 45.081.600	332,84	0	\$ 240.000	\$ 34.800.000	
Bolsa artística	Unidad	1	1	\$ 48.000.000	\$ 48.000.000	\$ 5.456.000	\$ 42.544.000			\$ 48.000.000	\$ -	1	1	\$ 48.000.000	\$ 48.000.000	
Coordinador técnico (100%)	Persona	1	5	\$ 5.000.000	\$ 25.000.000	\$ -	\$ 25.000.000	1	4	\$ 5.000.000	\$ 20.000.000	1	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	
Coordinador técnico (100%)	Persona	1	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	\$ -	\$ 5.000.000			\$ 5.000.000	\$ -	1	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	
Residente técnico (100%)	Persona	1	5	\$ 4.200.000	\$ 21.000.000	\$ -	\$ 21.000.000	1	4	\$ 4.200.000	\$ 16.800.000	1	1	\$ 4.200.000	\$ 4.200.000	
Residente técnico (100%)	Persona	1	1	\$ 4.200.000	\$ 4.200.000	\$ -	\$ 4.200.000			\$ 4.200.000	\$ -	1	1	\$ 4.200.000	\$ 4.200.000	
Profesional HSQ - SST (100%)	Persona	1	4	\$ 4.000.000	\$ 16.000.000	\$ -	\$ 16.000.000	1	4	\$ 4.000.000	\$ 16.000.000	1	0	\$ 4.000.000	\$ -	
Profesional HSQ - SST (100%)	Persona	1	1	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	\$ -	\$ 4.000.000			\$ 4.000.000	\$ -	1	1	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	
Alquiler de bodega/ oficina en territorio (1 BODEGA)	Mes	1	1	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ -	\$ 3.000.000			\$ 3.000.000	\$ -	1	1	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	
Mano de obra pintura de piso canchas y/o zonas comunes.	m2	2.900	1	\$ 64.265	\$ 186.368.500	\$ -	\$ 186.368.500	387,78	1	\$ 64.265	\$ 24.920.682	2.512	0	\$ 64.265	\$ 161.447.818	
Insumos para la aplicación de pintura en piso y/o zonas comunes	m2	4.200	1	\$ 34.028	\$ 142.917.600	\$ 118.621.608	\$ 24.295.992	562	1	\$ 34.028	\$ 19.123.736	3.638	0	\$ 34.028	\$ 123.793.864	
Reparaciones menores	Global	1	1	\$ 893.400	\$ 893.400		\$ 893.400			\$ 893.400	\$ -	1	1	\$ 893.400	\$ 893.400	
Reparaciones menores	Global	1	1	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000		\$ 1.000.000			\$ 1.000.000	\$ -	1	1	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	
Intervención especializada mano de obra alturas	m2	300	1	\$ 35.000	\$ 10.500.000	\$ -	\$ 10.500.000	300	1	\$ 35.000	\$ 10.500.000	300	0	\$ 35.000	\$ -	
Intervención especializada y/o mano de obra alturas	m2	530	1	\$ 35.000	\$ 18.550.000	\$ -	\$ 18.550.000			\$ 35.000	\$ -	530	1	\$ 35.000	\$ 18.550.000	
mobiliario y/o señalética desde el urbanismo participativo.	Global	1	1	\$ 102.064.402	\$ 102.064.402	\$ -	\$ 102.064.402			\$ 102.064.402	\$ -	1	1	\$ 102.064.402	\$ 102.064.402	
mobiliario	Global	1	1	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000	\$ -	\$ 50.000.000			\$ 50.000.000	\$ -	1	1	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000	
Jornada de TEC Tranformación de entronos con color	Por territorio	10	1	\$ 2.000.000	\$ 20.000.000	\$ -	\$ 20.000.000	2	1	\$ 2.000.000	\$ 4.000.000	10	0	\$ 2.000.000	\$ 16.000.000	
Jornada de TEC Tranformación de entronos con color	Por territorio	1	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	\$ -	\$ 2.000.000			\$ 2.000.000	\$ -	1	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	
Pintura vinílica de alto rendimiento diseñada para exteriores	Galones	1000	1	\$ 110.000	\$ 110.000.000	\$ 93.500.000	\$ 16.500.000	53	1	\$ 110.000	\$ 5.830.000	1000	0	\$ 110.000	\$ 104.170.000	
Pintura vinílica de alto rendimiento diseñada para exteriores	Galones	700	1	\$ 110.000	\$ 77.000.000	\$ 77.000.000	\$ -			\$ 110.000	\$ -	700	1	\$ 110.000	\$ 77.000.000	
Éks de pintura	unidad	600	1	\$ 39.000	\$ 23.400.000	\$ 9.360.000	\$ 14.040.000	18	1	\$ 39.000	\$ 702.000	582	0	\$ 39.000	\$ 22.698.000	
Éks de pintura	unidad	60	1	\$ 39.000	\$ 2.340.000	\$ 936.000	\$ 1.404.000			\$ 39.000	\$ -	60	1	\$ 39.000	\$ 2.340.000	
Diseñador gráfico (30%)	Mes	1	5	\$ 1.300.000	\$ 6.500.000	\$ -	\$ 6.500.000	1	2	\$ 1.300.000	\$ 2.600.000	1	3	\$ 1.300.000	\$ 3.900.000	
Registro fotográfico y audiovisual del proceso	Unidad	1	11	\$ 1.288.000	\$ 14.168.000	\$ -	\$ 14.168.000			\$ 1.288.000	\$ -	1	11	\$ 1.288.000	\$ 14.168.000	

Página 1 de 4

[illegible]

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE HABITAT

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT

SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA

FECHA

19/06/2024

CÓDIGO

PS07-F0524

VERSIÓN

3

3.2. Estrategia Territorios Mágicos

La implementación de la estrategia Territorios Mágicos ha permitido consolidar procesos integrales de revitalización urbana y fortalecimiento del tejido social en distintas localidades de Bogotá, mediante la generación de intervenciones y espacios participativos y de co-creación, con los cuales se han logrado mejoras en espacios públicos y fortalecimiento de la apropiación de estos. A continuación, se presentan los principales logros alcanzados:

- En el Territorio Quiriguá, ubicado en la localidad de Engativá, se desarrollaron cuatro intervenciones físicas sobre el espacio público, con un área total intervenida de 612 m². Estos procesos contaron con la participación activa de 59 ciudadanos de distintos grupos poblacionales, y permitieron impactar positivamente a 7.430 personas (3.491 hombres y 3.939 mujeres), quienes ahora disfrutan de espacios más seguros, funcionales y acogedores. Además de las intervenciones físicas, la estrategia ha promovido espacios de participación comunitaria, contado con la participación activa de 722 ciudadanos en encuentros comunitarios, talleres de co-creación, mesas de trabajo y actividades de activación en distintos territorios priorizados, así:
 - Entrega del Territorio Mágico El Jardín – Localidad de Usaquén, con la participación de 47 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio La Macarena, localidad de Santa Fe, con 28 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio Bello Horizonte, localidad de San Cristóbal, con 3 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio Villa Rica, localidad de Kennedy, con 160 ciudadanos.
 - Mesas de trabajo y actividades de activación comunitaria – Territorio Quiriguá, localidad de Engativá, con 72 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio Guatana, localidad de Suba, con 21 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio Manzana del Ciudad Puente Aranda, localidad de Puente Aranda, con 23 ciudadanos.
 - Encuentros y talleres de co-creación – Territorio Concordia, localidad de La Candelaria, con 22 ciudadanos.
 - Encuentros y mesas de trabajo – Territorio Marruecos, localidad de Rafael Uribe Uribe, con 137 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio Santa Viviana y Santo Domingo, localidad de Ciudad Bolívar, con 31 ciudadanos.
 - Encuentros, mesas de trabajo y talleres de co-creación – Territorio La Estrella, localidad de Ciudad Bolívar, con 28 ciudadanos.Estos procesos de participación y co-creación han sido fundamentales para garantizar que las intervenciones físicas respondan a las necesidades reales de las comunidades. A través del diálogo abierto, la escucha activa y la colaboración, se generaron espacios para el diseño conjunto de las soluciones, promoviendo la apropiación del espacio público desde lo simbólico, funcional y comunitario. Beneficios obtenidos:
En total, se ha logrado beneficiar a 7.430 personas (3.635 hombres y 4.131 mujeres), mediante estas acciones integradas, contribuyendo a la construcción de una ciudad más equitativa y participativa, en la que la ciudadanía es protagonista en la transformación de su entorno.

3.3 Estrategia Innovación Social del Hábitat

Se finalizó con éxito la etapa de subsanación de las iniciativas preseleccionadas, lo que permitió avanzar en el proceso de evaluación de las iniciativas presentadas. Gracias al diseño de una herramienta específica, el Comité Técnico Evaluador inició la valoración de las propuestas, garantizando transparencia y objetividad en la convocatoria. Como resultado, el 21 de febrero de 2025 se seleccionaron 16 iniciativas, cuyo listado fue publicado en la página web de la entidad para asegurar el acceso público a la información a través del enlace: <https://www.habitatbogota.gov.co/transparencia/participa/colaboracion-e-innovacion/innova-tu-territorio>.

4. Controles Ejercidos Durante la Ejecución del Contrato

Se realizó acompañamiento a los encuentros sociales programados por el asociado, con el fin de hacer seguimiento y verificación del desarrollo de actividades. A continuación se relacionan las espacios acompañados

Territorios Mágicos			
Localidad	Territorio	Concepto	Fecha
03 - Santa Fe	03_03 - La Macarena	Taller cocreación	8/02/25
19 - Ciudad Bolívar	19_03 - La Estrella	Taller cocreación	13/02/25
18 - Rafael Uribe Uribe	18_03 - Marruecos	Concertación comunitaria	14/02/25
10 - Engativá	10_01 - Quirigua	Entrega territorio	15/02/25
04 - San Cristóbal	04_02 - Bello Horizonte	Reunión líderes	19/02/25
08 - Kennedy	08_02 - Villa Rica	Taller cocreación	19/02/25
11 - Suba	11_01 - Guatana	Taller arte relacional	26/02/25
08 - Kennedy	08_02 - Villa Rica	Concertación comunitaria	27/02/25

Innovación Social del Hábitat	
Tipo de actividad	Fecha
Revisión de respuesta	Constante
Derechos de Petición	

Asimismo, se realizaron comités técnicos con el objetivo de presentación de avances, aprobación de diseños y modificaciones de cronograma, entre otros:

Consecutivo	Fecha
12	5/02/25
13	18/02/25
14	21/02/25

5. Novedades presentadas Durante la Ejecución del Contrato

N/A

6. Recomendaciones y/o Observaciones

Se ha realizado el seguimiento y la supervisión del contrato conforme a los lineamientos establecidos en el manual de contratación de la entidad.

7. Relación de las Obligaciones Incumplidas (Cuando aplique)

Ítem y/o Numeral	Descripción de la Especificación Técnica	Observación y Soportes que Evidencian el Incumplimiento
N/A para el Presente Informe	N/A para el Presente Informe	N/A para el Presente Informe

8. Certificación cumplimiento con el Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales

N/A

9. Requerimientos (cuando aplique)

No se realizaron requerimientos en este periodo.

10. Garantías

Número de la póliza de cumplimiento:	18-44-101101646 ANEXO 1
Entidad emisora:	SEGUROS DEL ESTADO SA
Vigencia:	23/10/2024 hasta 30/04/2028
Fecha de aprobación:	30/10/24

Número de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual:	18-40-101074687 ANEXO 2
Entidad emisora:	SEGUROS DEL ESTADO SA
Vigencia:	23/10/2024 hasta 30/04/2025
Fecha de aprobación:	30/10/24

Amparos	
Complimiento del contrato	23/10/2024 hasta 23/10/2024
Calidad del Servicio	23/10/2024 hasta 23/10/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23/10/2024 hasta 30/04/2028

11. Aspectos Financieros

11.1 Ejecución de Recursos

Aportes Secretaría Distrital del Hábitat. Acumulados al corte se han ejecutado \$602.199.746 (Seiscientos dos millones ciento noventa y nueve mil setecientos cuarenta y seis pesos m/cte.)

No. de desembolsos	% de desembolsos inicial	Valor desembolsos inicial	Valor desembolsos adición	Total desembolsos	% desembolsos calculando adición	Fecha del pago	Pagos realizados	% ejecución presupuestal
1	30%	\$ 361.319.848		\$ 361.319.848	22,62%	18/12/24	\$ 361.319.848	22,62%
2	20%	\$ 240.879.898		\$ 240.879.898	15,08%	24/12/24	\$ 240.879.898	15,08%
3	30%	\$ 361.319.848	\$ 157.097.296	\$ 510.417.144	31,96%			
4	10%	\$ 120.439.949	\$ 157.097.296	\$ 285.537.245	17,88%			0%
5	10%	\$ 120.439.949	\$ 78.548.648	\$ 198.988.597	12,46%			0%
Valor a pagar SDHI	100%	\$ 1.204.399.492	\$ 392.743.240	\$ 1.597.142.732	100,00%	Valor total pagado	\$ 602.199.746	38%

Valor ejecutado aportes Fundación Pintuco

Página 3 de 4

ACTIVIDAD	Valor ejecutado
Metodología general de trabajo social:	\$ 164.265.000
Murallismo	\$ 7.440.000
Residente Social estrategia de innovación	\$ 7.500.000
Total	\$ 179.205.000
Total de Contrapartida	\$ 691.758.608
% de contrapartida ejecutada	26%

11.2 Pagos Realizados

Durante el periodo no se realizaron pagos.

11.3 Anticipo (cuando aplique)

N/A

11.4 Consignaciones (Cuando aplique)

N/A

12. Aspectos Técnicos (Cuando aplique)

12.1 Avance Técnico

TERRITORIOS MÁGICOS

Febrero 2025

En el marco de la estrategia Territorios Mágicos, en el mes de febrero se generaron 2 encuentros comunitarios en los siguientes territorios:

- Quirigua de la Localidad Engativá con participación de 57 ciudadanos
- Marruecos de la Localidad de Rafael Uribe Uribe con participación de 123 ciudadanos.

Así también se realizaron los siguientes 4 espacios de Co-Creación:

- Macarena de la Localidad Santafé con participación de 14 ciudadanos
- Villa Rica- Las Luces de la Localidad de Kennedy con participación de 21 ciudadanos
- La Estrella - Ciudad Bolívar con participación 14 ciudadanos.
- Guatana de la Localidad de Suba con total de 21 participantes.

En total, estos talleres contaron con la asistencia de 250 personas, quienes participaron activamente en los procesos de encuentro tanto para conocer la oferta de la Entidad como en el diseño de intervenciones de espacios en beneficio de la comunidad, así también a través de estos espacios se incorporaron las percepciones y necesidades de los ciudadanos, lo que permitió desarrollar diseños que guiarán las intervenciones finales en los espacios públicos seleccionados.

INNOVACIÓN SOCIAL DEL HABITAT:

Se llevó a cabo el proceso de evaluación de las 32 iniciativas preseleccionadas por parte del Comité Evaluador, en el cual se analizaron los aspectos jurídicos, técnicos y administrativos de cada propuesta. Posteriormente, el Comité seleccionó a las iniciativas ganadoras con base en los criterios establecidos en la convocatoria.

Como resultado de este proceso, el 21 de febrero de 2025 se publicó en la página web de la Entidad el listado oficial de las 16 iniciativas seleccionadas.

Adicionalmente, se remitieron oficios a cada una de las iniciativas ganadoras y no seleccionadas, detallando los criterios que fundamentaron los resultados.

El 27 de febrero de 2025 se envió comunicación formal a las 16 iniciativas seleccionadas, especificando las recomendaciones y ajustes necesarios para avanzar en el proceso de ejecución del proyecto.


12.2 Novedades de Carácter Técnico

N/A

13. Anexos

La totalidad de los soportes documentales se encuentran en el expediente digital en el siguiente enlace: <https://sdht.sharepoint.com/:f:/s/MIGPSub.Participacin/Ep3f7fJ1q9Ov9jBxbi6KWbVeh09FSZ7GN82wxTZer9A?e=NJzE31>

14. Firma

Firma	
Nombre	JOSE LUIS ALDANA ROMERO
Cargo	Subdirector de Participación y Relaciones con la Comunidad
Dependencia	Subdirección de Participación y Relaciones con la Comunidad

Elaboró: Sindy Paola Tunjano Lesms - Contratista Subdirección de Participación y Relaciones con la Comunidad 

Revisó: Ernesto Fabrizio Amella - Contratista Subdirección de Participación y Relaciones con la Comunidad 